

Договор № 20/022
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами

г. Владикавказ

«19» января 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Экологический Регион Алания», именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», в лице генерального директора Гокоева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза Сергея Яковлевича Батышева, ст. Николаевской Дигорского района Республики Северная Осетия-Алания, именуемый в дальнейшем «**Потребитель**» в лице Исполняющей обязанности директора Романенко Натальи Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в состав которых входят в том числе бумага/картон, стекло, пластик, полиэтилен и изделия из него и другие отходы которые могут являться вторичным сырьем в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры или бункеры, расположенные на контейнерных площадках, зарегистрированных в установленном порядке и внесенных в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Запрещается складирование крупногабаритных отходов на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов. Крупногабаритные отходы складироваться на специальных площадках в бункеры, предназначенные для складирования крупногабаритных отходов.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» января 2024 года.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора:
с 01.01.2024 г по 30.06.2024 г: 342 рубля 18 копеек (без НДС) за 1 кубический метр,
с 01.07.2024 г по 31.12.2024 г: 371 рубля 15 копеек (без НДС) за 1 кубический метр

В случае изменения тарифа на услугу регионального оператора на очередной календарный год заключение дополнительного соглашения не требуется. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора на очередной период регулирования и составляет: **34239 (тридцать четыре тысячи двести тридцать девять) рублей 84 копейки.**

2.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременному ремонту поврежденных контейнеров, принадлежащих Региональному оператору на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

3.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 года №505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объемами (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 года №505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для складирования ТКО

$$16 * 8 \text{ м}^3 * 12 \text{ мес} = 96 \text{ м}^3 \text{ в год} \quad 8 \text{ м}^3 \text{ в мес.}$$

V. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото и (или) видео фиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.2. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

5.3. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

5.4. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение,

правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.5. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор заключается на срок с 01.01.2024 по 31.12.2024 года включительно.

8.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Прочие условия

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

9.2. Стороны условились об использовании в ходе обмена документами по согласованию условий договора, факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи, а именно стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи на дополнительных соглашениях к настоящему договору, а также на иных документах, имеющих значение для его исполнения, изменения или прекращения.

9.3. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

9.4. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

9.5. Разрешение споров между региональным оператором и потребителем, при невозможности разрешить их в досудебном порядке, будет происходить в суде по местонахождению истца по такому спору.

9.6. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.7. Приложение №1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Х. Адреса и платежные реквизиты сторон

Потребитель	Региональный оператор
МБОУ СОШ им. С. Я. Батышева, ст. Николаевской Юр. Адрес: 363402, РСО-Алания, Дигорский район, ст. Николаевская, ул. Ленина, 42 Факт. адрес: РСО-Алания, Дигорский район, ст. Николаевская, ул. Ленина, 42 ИНН: 1507004050 КПП: 151401001 ОГРН: 1021500882270 Л/с: 20106Я09700 Р/с: 40102810945370000077 К/с: 03234643906150001000 БИК: 019033100 БАНК: НБ РСО-Алания Банка России Ответственное лицо: Тел: 88673395141, 89289284355 Эл. почта: Руководитель _____ / Н. Н. Романенко МП	Общество с ограниченной ответственностью "Экологический Регион Алания" Сокращенное наименование: ООО "ЭРА" Юридический адрес: 362047, РСО - Алания, г. Владикавказ, ул. А. Кесаева 42 «Б» - электронная почта: ltd-era@mail.ru - ИНН 1513076504 - КПП 151301001 - ОГРН 1191513004088 - Рас/сч40702810960340004262 - Кор/сч30101810907020000615 - БИК040702615 - Банк Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк Генеральный директор _____ А. С. Гокоев МП

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов.

№	Наименование объекта / адрес образования ТКО	Место приема ТКО (адрес индивидуальной / муниципальной площадки)	Кол-во контейнеров	Объем контейнеров	Периодичность вывоза	Объем ТКО по договору, в куб.м
	МБОУ СОШ им. С. Я. Батышева	ст. Николаевская, ул. Ленина, 42	1	8	1 раз в мес.	96
Итого объем ТКО по договору:				96		

II. Расчет суммы оплаты по договору.

Год	Тариф в руб. за 1 куб. м	Объем ТКО в месяц, в куб. м	Всего объем ТКО за период, в куб. м	Оплата услуг в месяц, в руб.	Оплата услуг за период, в руб.
С 01.01.2024 по 30.06.2024	342,18	8	48	2737,44	16424,64
С 01.07.2024 по 31.12.2024	371,15	8	48	2969,20	17815,20
Итого сумма по договору:					34239,84

Итого: 34239 (тридцать четыре тысячи двести тридцать девять) рублей 84 копейки.

Настоящее приложение является неотъемлемой частью договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель

Н. Н. Романенко

МП

Региональный оператор:

/ _____
А. С. Гокоев

МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 39e29981-43c8-453d-97e8-4563404043a7

ОТПРАВЛЕНО **ООО "ЭРА", ГОКОЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР**

05.02.24 13:55 (MSK)

Сертификат 02F4E96700D6B0788B44DCA24DA2C786FB

УТВЕРЖДЕНО **МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА СЕРГЕЯ ЯКОВЛЕВИЧА БАТЫШЕВА СТ. НИКОЛАЕВСКОЙ ДИГОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ- АЛАНИЯ, Романенко Наталья Николаевна, ИСПОЛНЯЮЩАЯ ОБЯЗАННОСТИ ДИРЕКТОРА**

05.02.24 13:56 (MSK)

Сертификат 00EE73AE5A216150EE301EF9BF5B60AFF0